

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора
департамента муниципальной
собственности Администрации
города Хабаровска



В.А. Чукавин

А К Т

проверки использования муниципального имущества МБОУ СОШ № 44

Проверка проведена на основании Положения о порядке закрепления, изъятия, списания муниципального имущества, контроля за использованием муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений от 13.12.2011 № 4205, плана проверок отдела имущества муниципальных предприятий и муниципальных учреждений на 2018 год консультантом отдела имущества муниципальных предприятий и муниципальных учреждений Егоровой Л.А. в присутствии заместителя директора по АХР МБОУ СОШ № 44 Котельниковой В.В. 21.09.2018.

Цель: проверка состояния и эффективности использования муниципального имущества МБОУ СОШ № 44 закрепленного на праве оперативного управления для осуществления уставной деятельности.

Проверкой установлено: МБОУ СОШ № 44 зарегистрировано Инспекцией ФНС России по Краснофлотскому району г. Хабаровска 15.12.1999 ОГРН 1022701406640 на основании постановления администрации города Хабаровска от 22.03.2004 № 322/5.

Для осуществления общеобразовательной деятельности МБОУ СОШ № 44 на балансе учреждения числится муниципальное имущество первоначальной (восстановительной) стоимостью 90 031 725, 38 руб., в том числе особо ценное имущество - 14 единиц первоначальной стоимостью 2 118 346,82 руб. и недвижимое имущество, здание первоначальной (восстановительной) стоимостью 71 555 662,79 руб.

1. Недвижимое имущество МБОУ СОШ № 44:

1.1. Нежилое здание по ул. Трехгорная, 80а площадью 8025,1 кв. м закреплено за МБОУ СОШ № 44 на праве оперативного управления распоряжением ДМС от 28.02.2001 № 291, право оперативного управления зарегистрировано 22.02.2006 № 27 АБ 01192.

Несоответствия фактических параметров здания данным технического паспорта от 27.03.2006, в соответствии с которым произведена регистрация права муниципальной собственности, оперативного управления не выявлено. Здание используется под общеобразовательное учреждение.

В соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 31.12.2015 № 4497 «О даче согласия на заключение договора аренды» заключен договор с ООО «Ступеньки» по 04.05.2021.

В соответствии с постановлением администрации г. Хабаровска от 06.06.2017 № 1989 «О даче согласия на заключение договора безвозмездного пользования» заключен договор с ИП Козловой по 31.12.2018.

1.2. Нежилое здание по ул. Трехгорная, 80а площадью 403,3 кв. м закреплено за МБОУ СОШ № 44 на праве оперативного управления распоряжением ДМС от 28.02.2001 № 291, право оперативного управления зарегистрировано 10.08.2010 № 27 АВ 448242. Расхождения фактических параметров здания с данными технического паспорта от 27.03.2006, в соответствии с которым произведена регистрация права муниципальной собственности, оперативного управления не выявлено.

Здание используется под теплицу.

2. Движимое имущество представлено к осмотру:

Движимое имущество имеется в наличии, инвентарные номера проставлены, имущество используется по назначению.

Замечаний по использованию муниципального имущества нет.

Консультант отдела имущества
муниципальных предприятий
и муниципальных учреждений

Л.А. Егорова

Ознакомлен:
Директор МБОУ СОШ № 44



О.Л. Кондратьева